

LETTURA RIEPILOGATIVA

Riportiamo di seguito una lettura riepilogativa dei valori determinati.

DESTINAZIONE RESIDENZIALE

FASCIA 1

LANZAGO

Zto	Area soggetta al solo rilascio di permesso di costruire		Area soggetta a strumento urbanistico attuativo		
	con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato	con SUA non convenzionato	con SUA convenzionato	con PdC rilasciato
A	€/mc 135,00	€/mc 139,00	€/mc 97,00	€/mc 112,00	€/mc 139,00
B	€/mc 134,00	€/mc 139,00	€/mc 96,00	€/mc 111,00	€/mc 139,00
C	€/mc 127,00	€/mc 139,00	€/mc 90,00	€/mc 107,00	€/mc 139,00
E	€/mc 120,00	€/mc 139,00	--	--	€/mc 139,00

FASCIA 2

SILEA OVEST

Zto	Area soggetta al solo rilascio di permesso di costruire		Area soggetta a strumento urbanistico attuativo		
	con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato	con SUA non convenzionato	con SUA convenzionato	con PdC rilasciato
A	€/mc 123,00	€/mc 127,00	€/mc 89,00	€/mc 102,00	€/mc 127,00
B	€/mc 122,00	€/mc 127,00	€/mc 88,00	€/mc 101,00	€/mc 127,00
C	€/mc 115,00	€/mc 127,00	€/mc 81,00	€/mc 98,00	€/mc 127,00
E	€/mc 108,00	€/mc 127,00	--	--	€/mc 127,00

AMBITO DI INFLUENZA DEL FIUME SILE

Zto	Area soggetta al solo rilascio di permesso di costruire		Area soggetta a strumento urbanistico attuativo		
	con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato	con SUA non convenzionato	con SUA convenzionato	con PdC rilasciato
A	€/mc 246,00	€/mc 254,00	€/mc 178,00	€/mc 204,00	€/mc 254,00
B	€/mc 244,00	€/mc 254,00	€/mc 176,00	€/mc 202,00	€/mc 254,00
C	€/mc 230,00	€/mc 254,00	€/mc 162,00	€/mc 196,00	€/mc 254,00
E	€/mc 216,00	€/mc 254,00	--	--	€/mc 254,00

LINEE PREFERENZIALI DI SVILUPPO INSEDIATIVO

Silea ovest: €/mq 43,00

Ambito di influenza del fiume Sile: €/mq 86,00

FASCIA 3: SILEA EST

Zto	Area soggetta al solo rilascio di permesso di costruire		Area soggetta a strumento urbanistico attuativo		
	con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato	con SUA non convenzionato	con SUA convenzionato	con PdC rilasciato
A	€/mc 116,00	€/mc 120,00	€/mc 83,00	€/mc 95,00	€/mc 120,00
B	€/mc 115,00	€/mc 120,00	€/mc 82,00	€/mc 95,00	€/mc 120,00
C	€/mc 107,00	€/mc 120,00	€/mc 75,00	€/mc 91,00	€/mc 120,00
E	€/mc 100,00	€/mc 120,00	--	--	€/mc 120,00

AMBITO DI INFLUENZA DEL FIUME SILE

Zto	Area soggetta al solo rilascio di permesso di costruire		Area soggetta a strumento urbanistico attuativo		
	con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato	con SUA non convenzionato	con SUA convenzionato	con PdC rilasciato
A	€/mc 232,00	€/mc 240,00	€/mc 166,00	€/mc 190,00	€/mc 240,00
B	€/mc 230,00	€/mc 240,00	€/mc 164,00	€/mc 190,00	€/mc 240,00
C	€/mc 214,00	€/mc 240,00	€/mc 150,00	€/mc 192,00	€/mc 240,00
E	€/mc 200,00	€/mc 240,00	--	--	€/mc 240,00

LINEE PREFERENZIALI DI SVILUPPO INSEDIATIVO

Silea est: €/mq 40,00

Ambito di influenza del fiume Sile: €/mq 80,00

FASCIA 4: CENDON - SANT'ELENA

Zto	Area soggetta al solo rilascio di permesso di costruire		Area soggetta a strumento urbanistico attuativo		
	con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato	con SUA non convenzionato	con SUA convenzionato	con PdC rilasciato
A	€/mc 106,00	€/mc 110,00	€/mc 74,00	€/mc 85,00	€/mc 110,00
B	€/mc 105,00	€/mc 110,00	€/mc 73,00	€/mc 85,00	€/mc 110,00
C	€/mc 97,00	€/mc 110,00	€/mc 67,00	€/mc 81,00	€/mc 110,00
E	€/mc 91,00	€/mc 110,00	--	--	€/mc 110,00

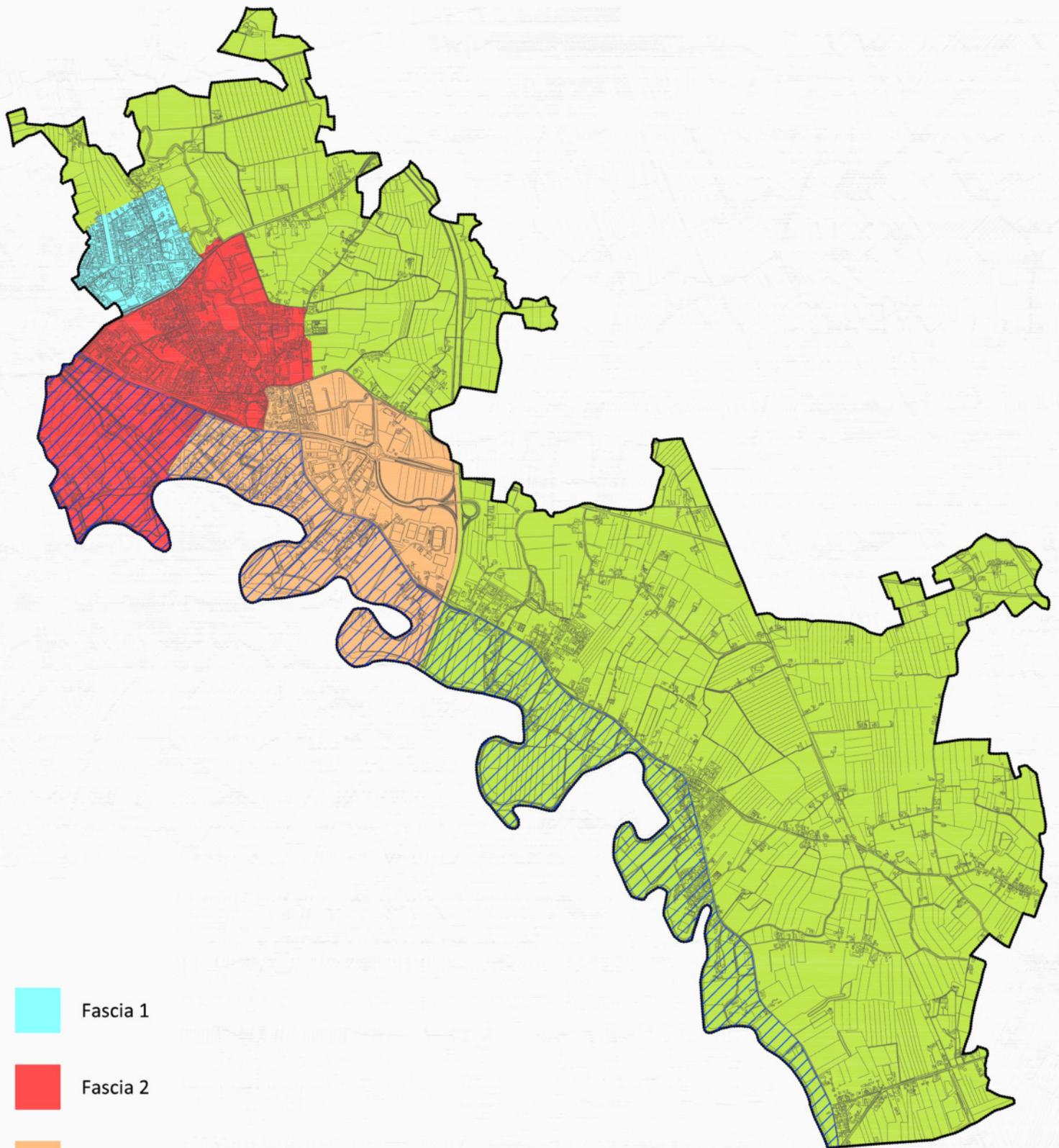
AMBITO DI INFLUENZA DEL FIUME SILE

Zto	Area soggetta al solo rilascio di permesso di costruire		Area soggetta a strumento urbanistico attuativo		
	con PdC da rilasciare	con PdC rilasciato	con SUA non convenzionato	con SUA convenzionato	con PdC rilasciato
A	€/mc 212,00	€/mc 220,00	€/mc 148,00	€/mc 170,00	€/mc 220,00
B	€/mc 210,00	€/mc 220,00	€/mc 146,00	€/mc 170,00	€/mc 220,00
C	€/mc 194,00	€/mc 220,00	€/mc 134,00	€/mc 162,00	€/mc 220,00
E	€/mc 192,00	€/mc 220,00	--	--	€/mc 220,00

LINEE PREFERENZIALI DI SVILUPPO INSEDIATIVO

Cendon - Sant'Elena: €/mq 36,00

Ambito di influenza del fiume Sile: €/mq 72,00



Fascia 1

Fascia 2

Fascia 3

Fascia 4

Ambito di influenza
del Fiume Sile

Zona territoriale omogenea D.1 a destinazione direzionale-commerciale

	fascia di pregio	altre zone
Permesso di costruire rilasciato	238,00 €/mq _{sf}	189,00 €/mq _{sf}
Permesso di costruire non rilasciato	200,00 €/mq _{sf}	151,00 €/mq _{sf}
Strumento urbanistico attuativo non convenzionato	109,00 €/mq _{st}	83,00 €/mq _{st}

Zona territoriale omogenea D.1 a destinazione industriale-artigianale

	fascia di pregio	altre zone
Permesso di costruire rilasciato	120,00 €/mq _{scop}	103,00 €/mq _{scop}
Permesso di costruire non rilasciato	106,00 €/mq _{scop}	90,00 €/mq _{scop}
Strumento urbanistico attuativo non convenzionato	75,00 €/mq _{scop}	63,00 €/mq _{scop}

Zona territoriale omogenea D.1-16 e D.1-17 lotti soggetti a contributo perequativo

Permesso di costruire rilasciato e contributo perequativo versato	238,00 €/mq _{sf}
contributo perequativo versato	200,00 €/mq _{sf}
contributo perequativo da versare	135,00 €/mq _{sf}

Zona territoriale omogenea D.1-16 e D.1-17 lotti assegnati tramite bando

valore di assegnazione

Zona territoriale omogenea D.2

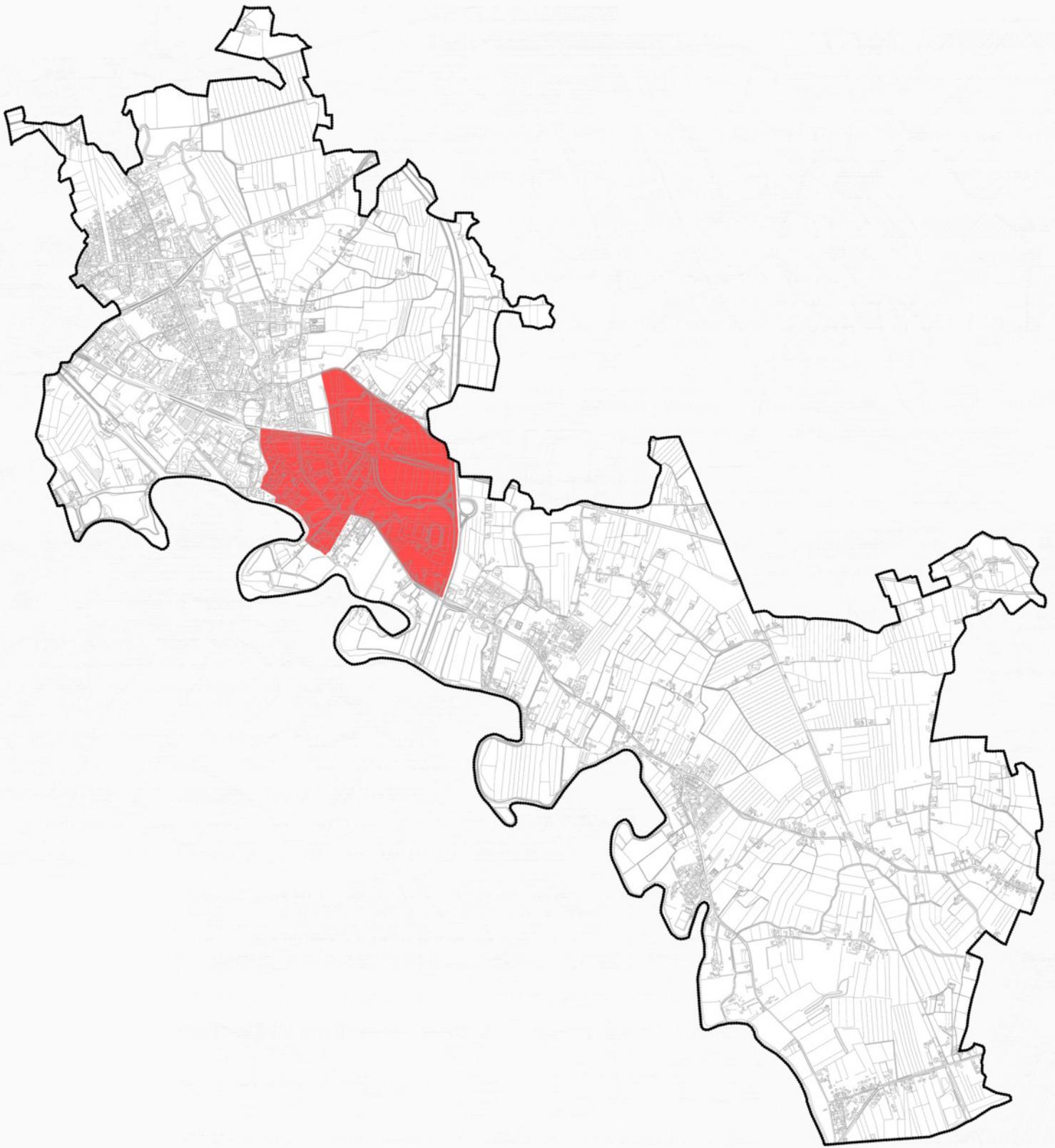
	fascia di pregio	altre zone
Permesso di costruire rilasciato	372,00 €/mq _{sut}	294,00 €/mq _{sut}
Permesso di costruire non rilasciato	320,00 €/mq _{sut}	242,00 €/mq _{sut}
Strumento urbanistico attuativo non convenzionato	227,00 €/mq _{sut}	172,00 €/mq _{sut}

Zona territoriale omogenea D.3

	fascia di pregio	altre zone
Permesso di costruire rilasciato	358,00 €/mq _{sut}	270,00 €/mq _{sut}
Permesso di costruire non rilasciato	320,00 €/mq _{sut}	242,00 €/mq _{sut}
Strumento urbanistico attuativo non convenzionato	227,00 €/mq _{sut}	172,00 €/mq _{sut}

Zona territoriale omogenea D.5

	fascia di pregio	altre zone
Permesso di costruire rilasciato	294,00 €/mq _{sut}	231,00 €/mq _{sut}
Permesso di costruire non rilasciato	256,00 €/mq _{sut}	193,00 €/mq _{sut}
Strumento urbanistico attuativo non convenzionato	182,00 €/mq _{sut}	138,00 €/mq _{sut}



Fascia commerciale di pregio

