



COMUNE DI SILEA

PI 2017



Piano degli Interventi
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

Recesso delle aree edificabili

luglio 2018

Variante 3 approvata con
DCC n. 23 del 30/07/2018

SKE

D

Elaborato 08

MA TE

ENGINEERING

RECESSO DELLE AREE EDIFICABILI

Comune di Silea



COMUNE DI SILEA
Via Don Minzoni n. 12 - 31057 Silea (TV)

ADOZIONE
D.C.C. n. ___ del ___/___/___

APPROVAZIONE
D.C.C. n.23 del 30/07/2018

Il Sindaco
Rossella CENDRON

Il Segretario
Nicoletta MAZZIER

Il Responsabile Ufficio Tecnico, Ambiente e Attività Produttive
arch. Denis CENDRON

GRUPPO DI LAVORO

Progettisti
Urbanista Raffaele GEROMETTA
Urbanista Fabio VANIN

Gruppo di valutazione
Ingegnere Elettra LOWENTHAL
Ingegnere Chiara LUCIANI

Contributi specialistici
Urbanista Francesco BONATO
Dott. in Scienze Amb. Marco PILAN
Ingegnere Lino POLLASTRI
Dott. forestale Giovanni TRENTANOVI

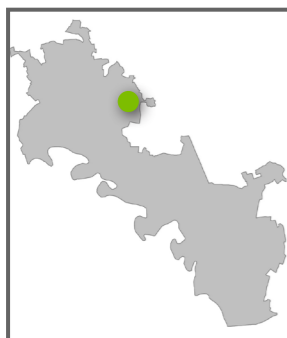
ORDINE RAFFAELE
degli GEROMETTA
ARCHITETTI
PIANIFICATORI n° 1120
PAESAGGISTI 19/07/19
della provincia di
TREVISO settore pianificazione territoriale
PIANIFICATORE TERRITORIALE

MATE Engineering
Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714
Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000

e-mail: mateng@mateng.it



ENGINEERING



Via Nerbon
Foglio 5
Mappale 82 (porzione)
Superficie 7 315 mq

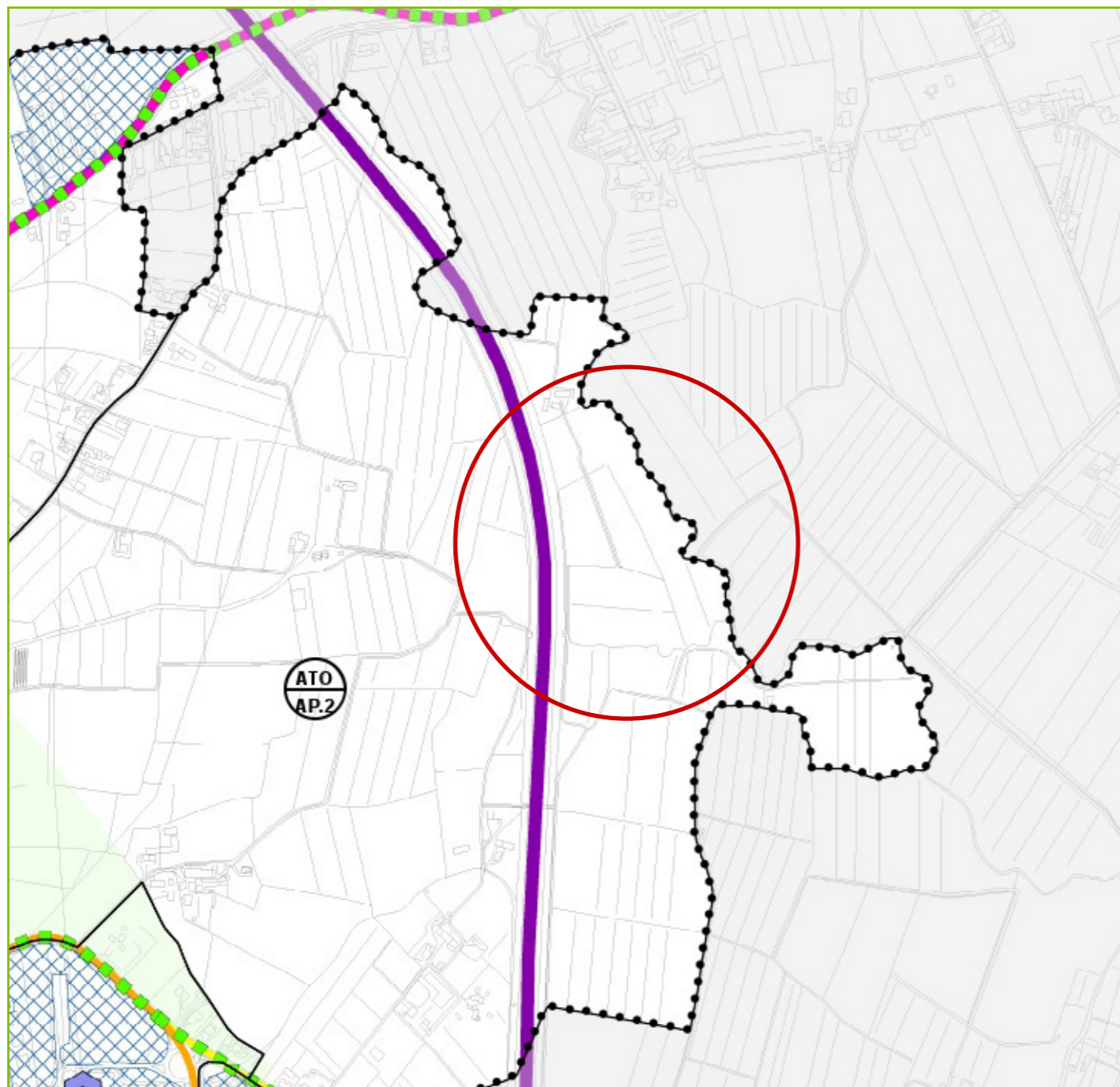
Richiesta Si chiede di stralciare la porzione di fascia di rispetto cimiteriale ricadente nell'area agricola di proprietà in quanto decaduta.

Proposta di variante Premesso che l'area ricade in ambito agricolo del PAT, considerato che il PRG la riconosce come area oggetto di vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione del nuovo cimitero, si propone lo stralcio dell'area urbanizzabile e la sua riclassificazione in zona agricola.

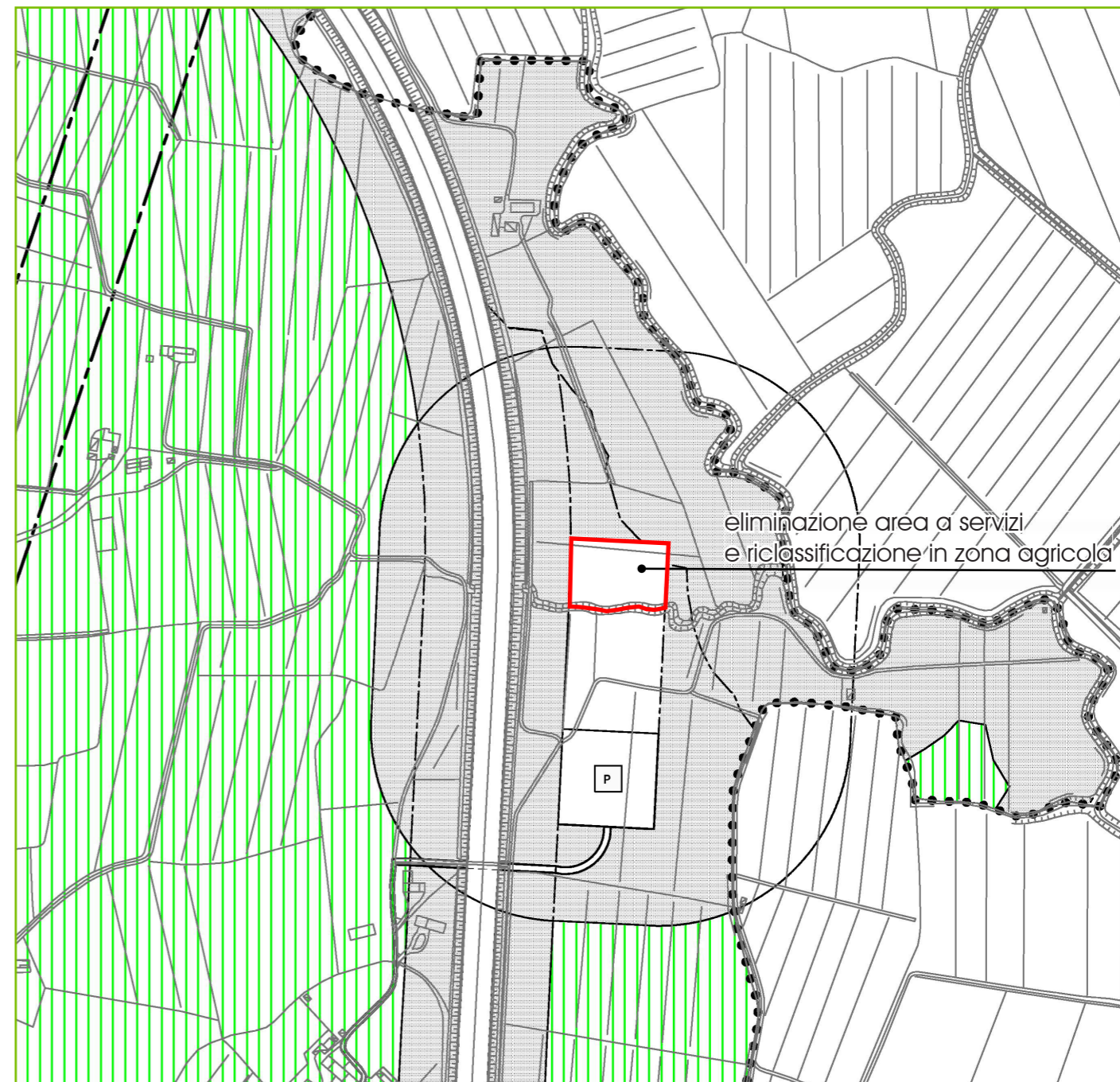
Richiesta N.

01

Estratto PAT vigente scala 1: 10 000



Proposta di variante su zoning PRG vigente scala 1: 5 000





Via Nerbon
Foglio 6
Mappale 15 (porz.), 19, 207 (porz.), 232 (porz.)
Superficie 8 894 mq

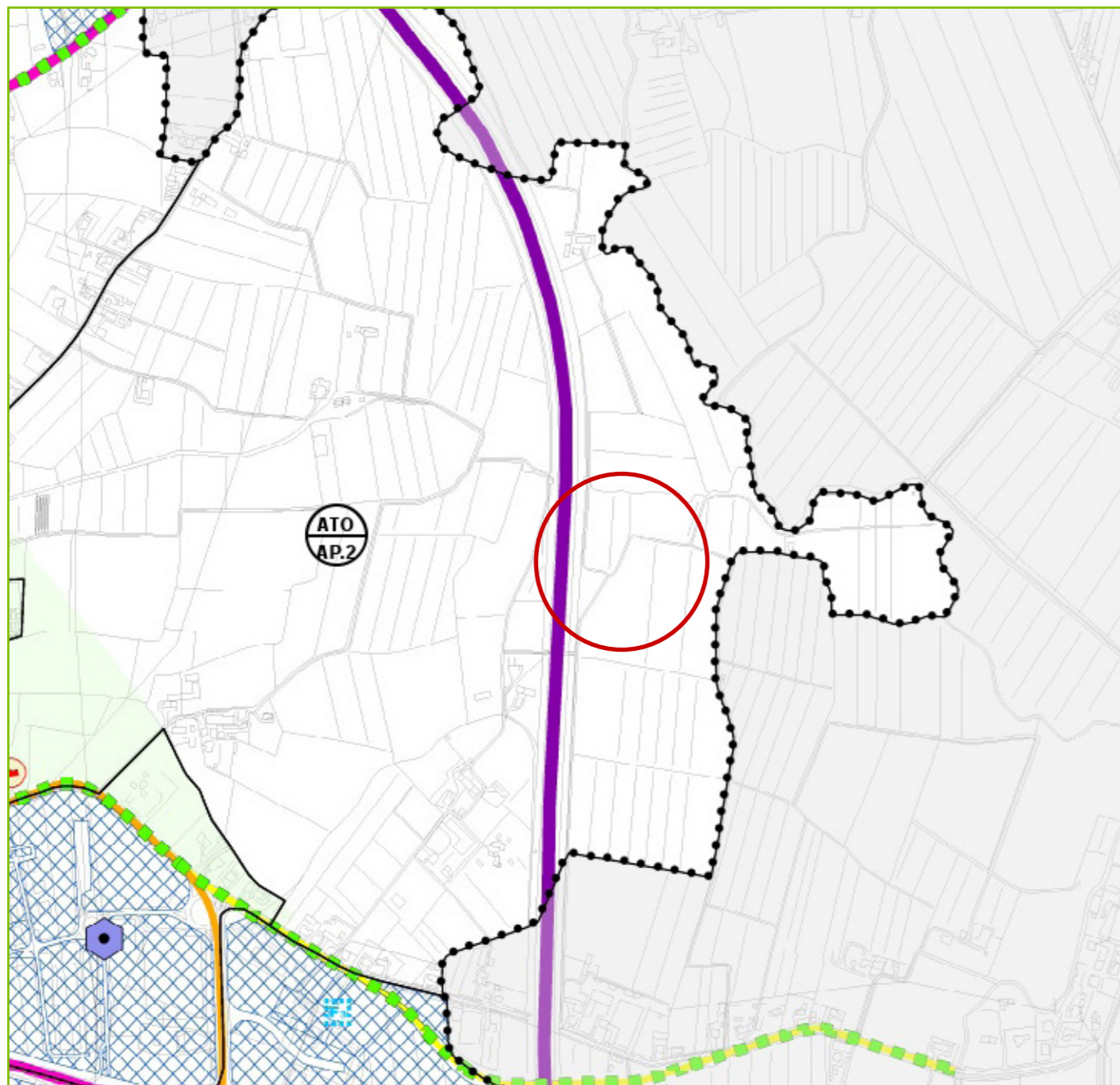
Richiesta Si chiede di stralciare la porzione di fascia di rispetto cimiteriale ricadente nell'area agricola di proprietà in quanto decaduta.

Proposta di variante Premesso che l'area ricade in ambito agricolo del PAT, considerato che il PRG la riconosce come area oggetto di vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione del nuovo cimitero, si propone lo stralcio dell'area urbanizzabile e la sua riclassificazione in zona agricola.

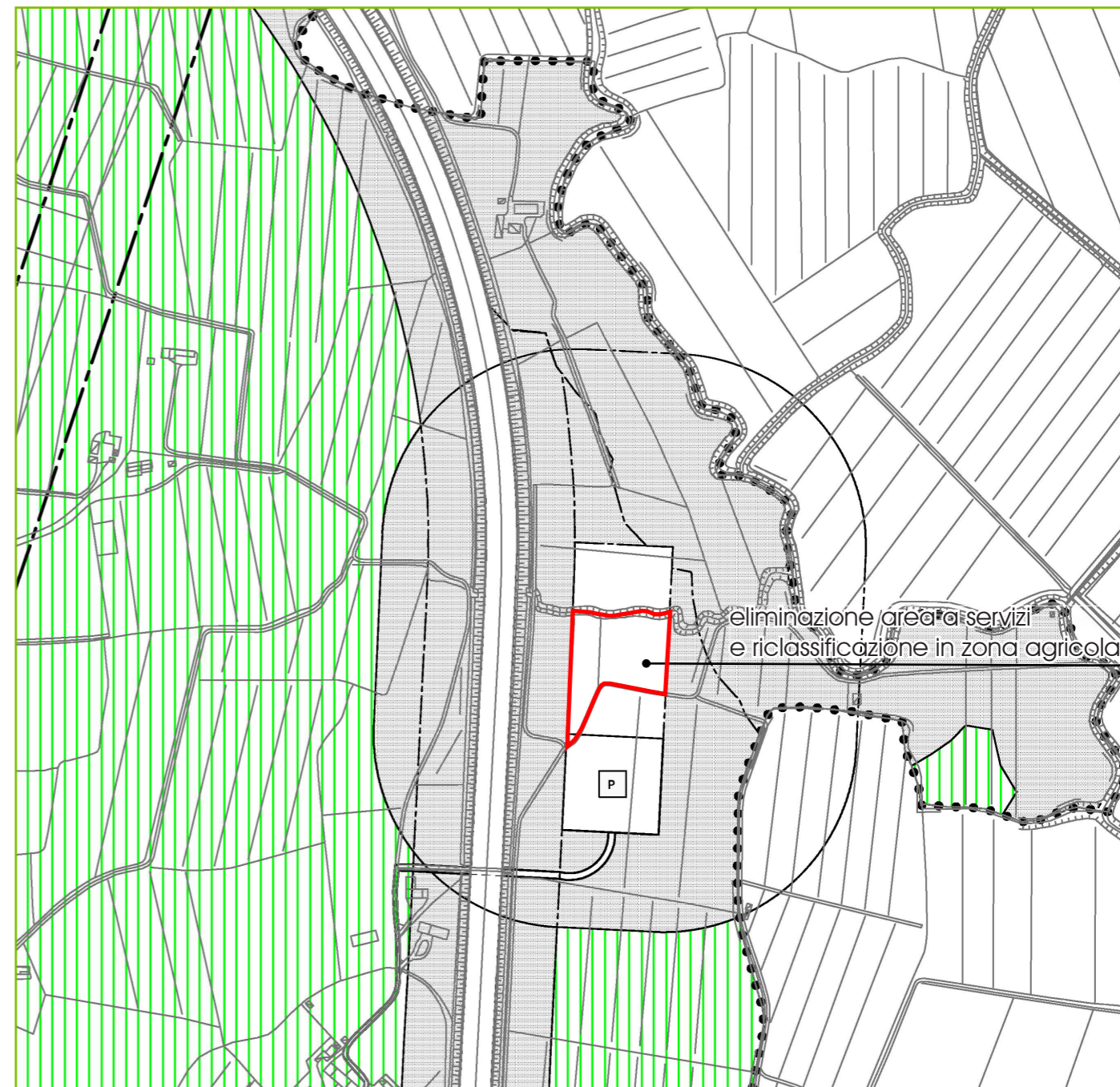
Richiesta N.

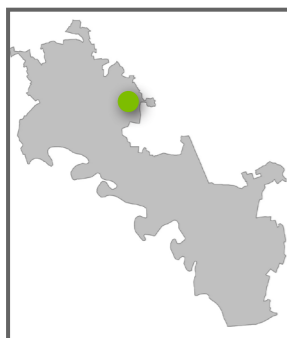
02

Estratto PAT vigente scala 1: 10 000



Proposta di variante su zoning PRG vigente scala 1: 5 000





Via Nerbon
Foglio 6
Mappale 20 (porz.), 24 (porz.), 250 (porz.)
Superficie 14 966 mq

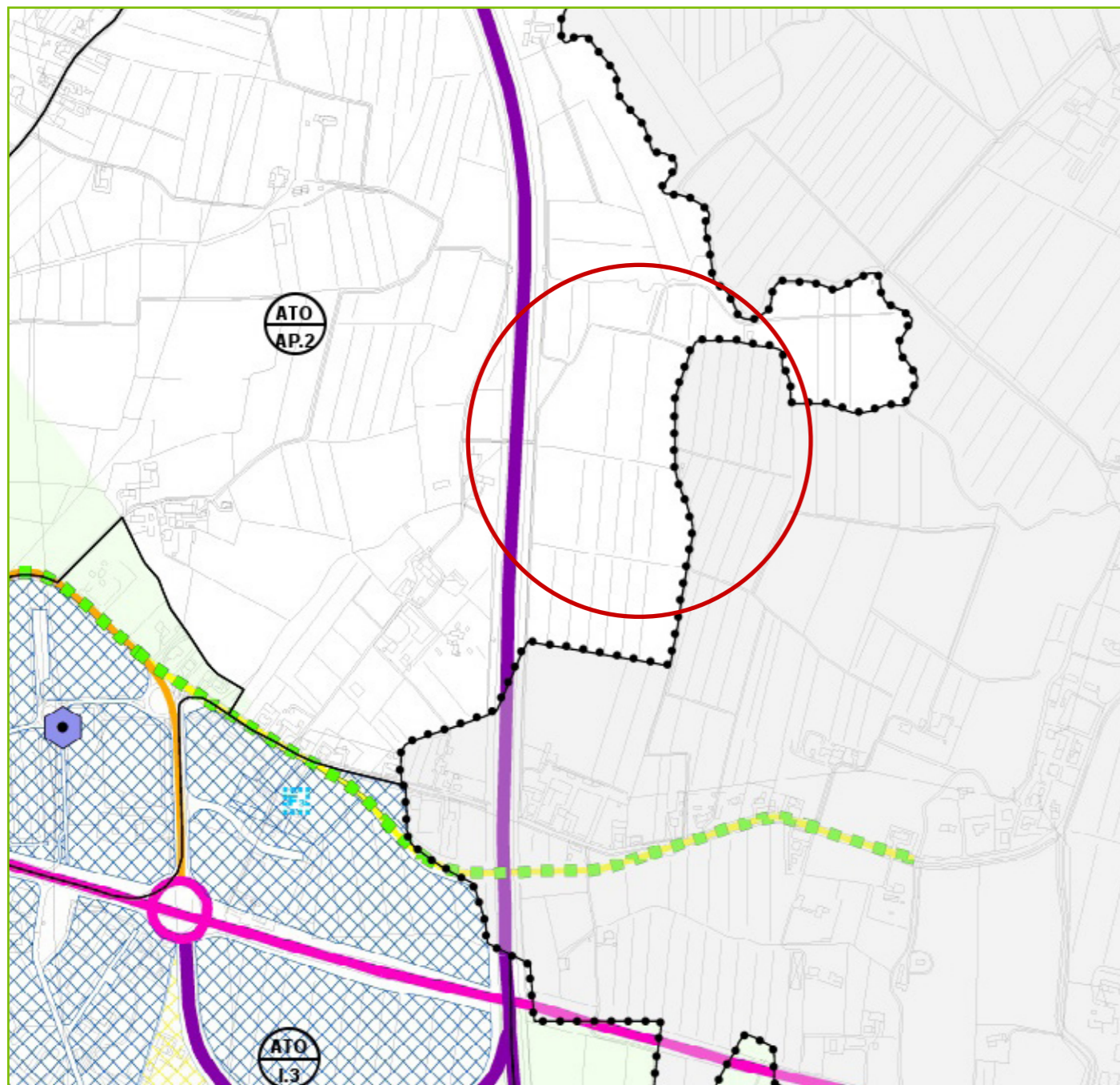
Richiesta Si chiede di stralciare la porzione di fascia di rispetto cimiteriale ricadente nell'area agricola di proprietà in quanto decaduta.

Proposta di variante Premesso che l'area ricade in ambito agricolo del PAT, considerato che il PRG la riconosce come area oggetto di vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione del nuovo cimitero, si propone lo stralcio dell'area urbanizzabile e la sua riclassificazione in zona agricola.

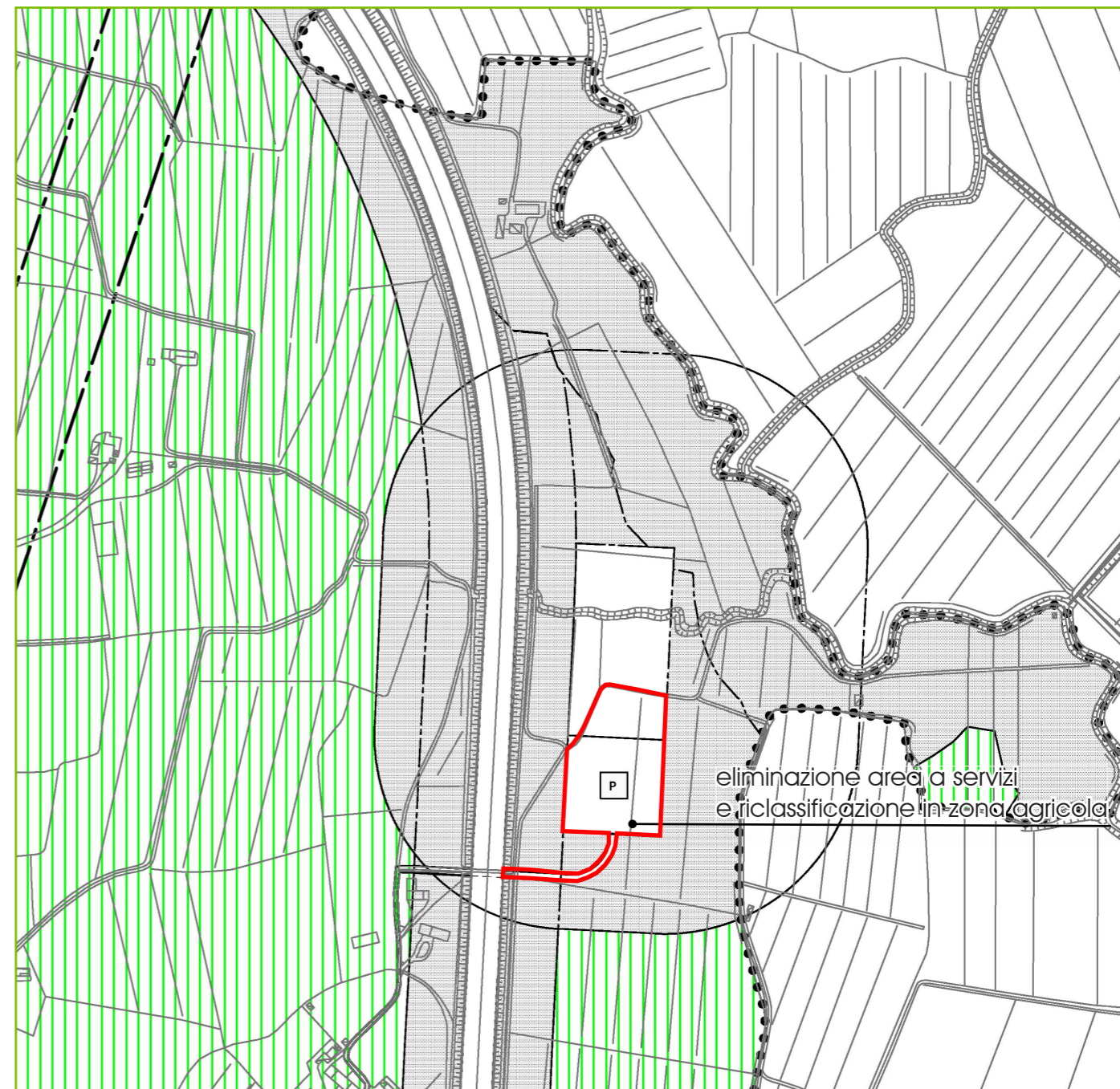
Richiesta N.

03

Estratto PAT vigente scala 1: 10 000



Proposta di variante su zoning PRG vigente scala 1: 5 000





Via via Callalta SN

Foglio 3

Mappale 86, 88, 89, 90,
91, 92

Superficie 14 448 mq

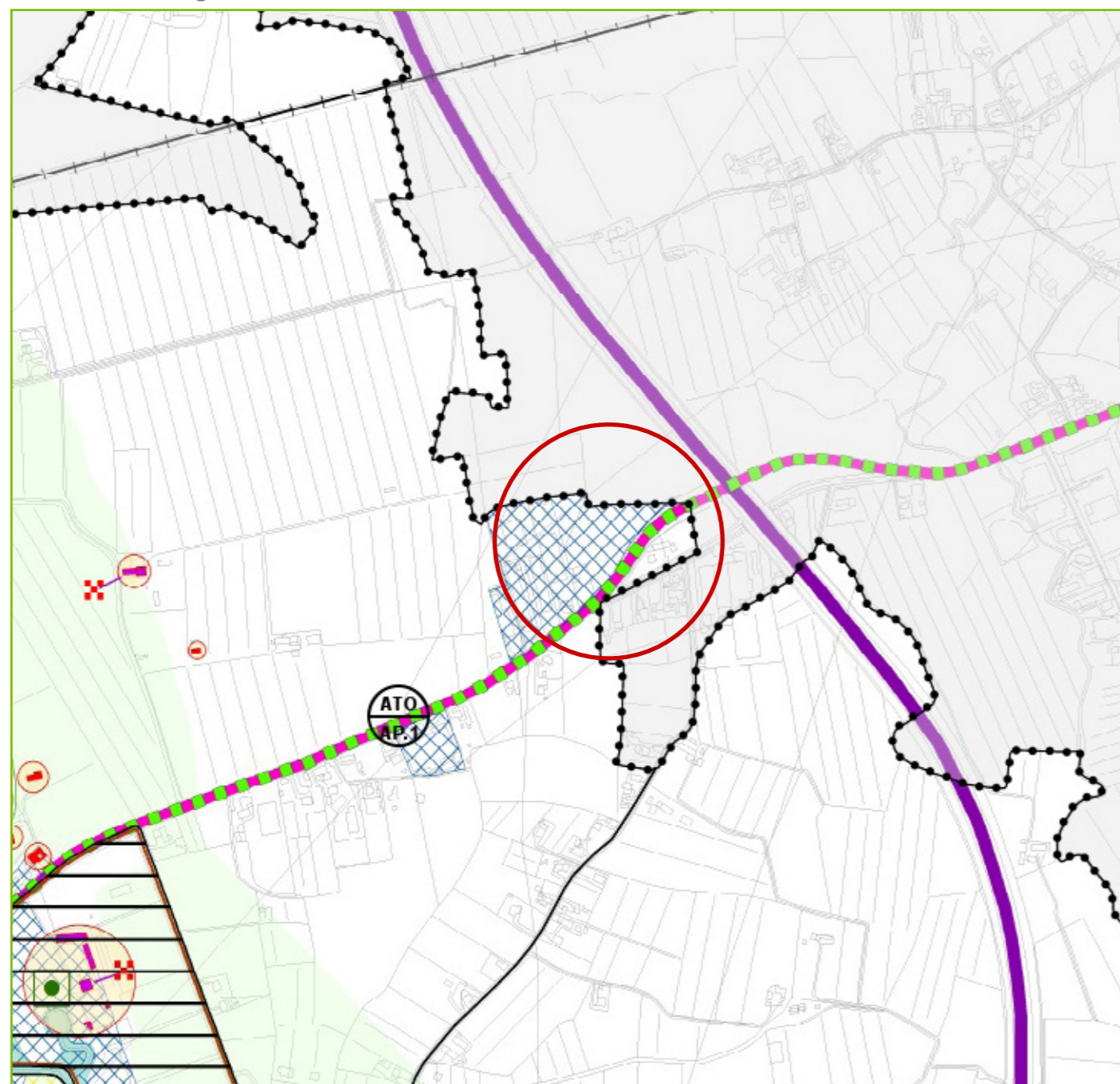
Richiesta Si chiede di recedere il terreno da edificabile ad agricolo.

Proposta di variante Premesso che l'area è situata in ambito isolato e adiacente alla zona agricola, si propone la riclassificazione dell'area da edificabile ad agricola.

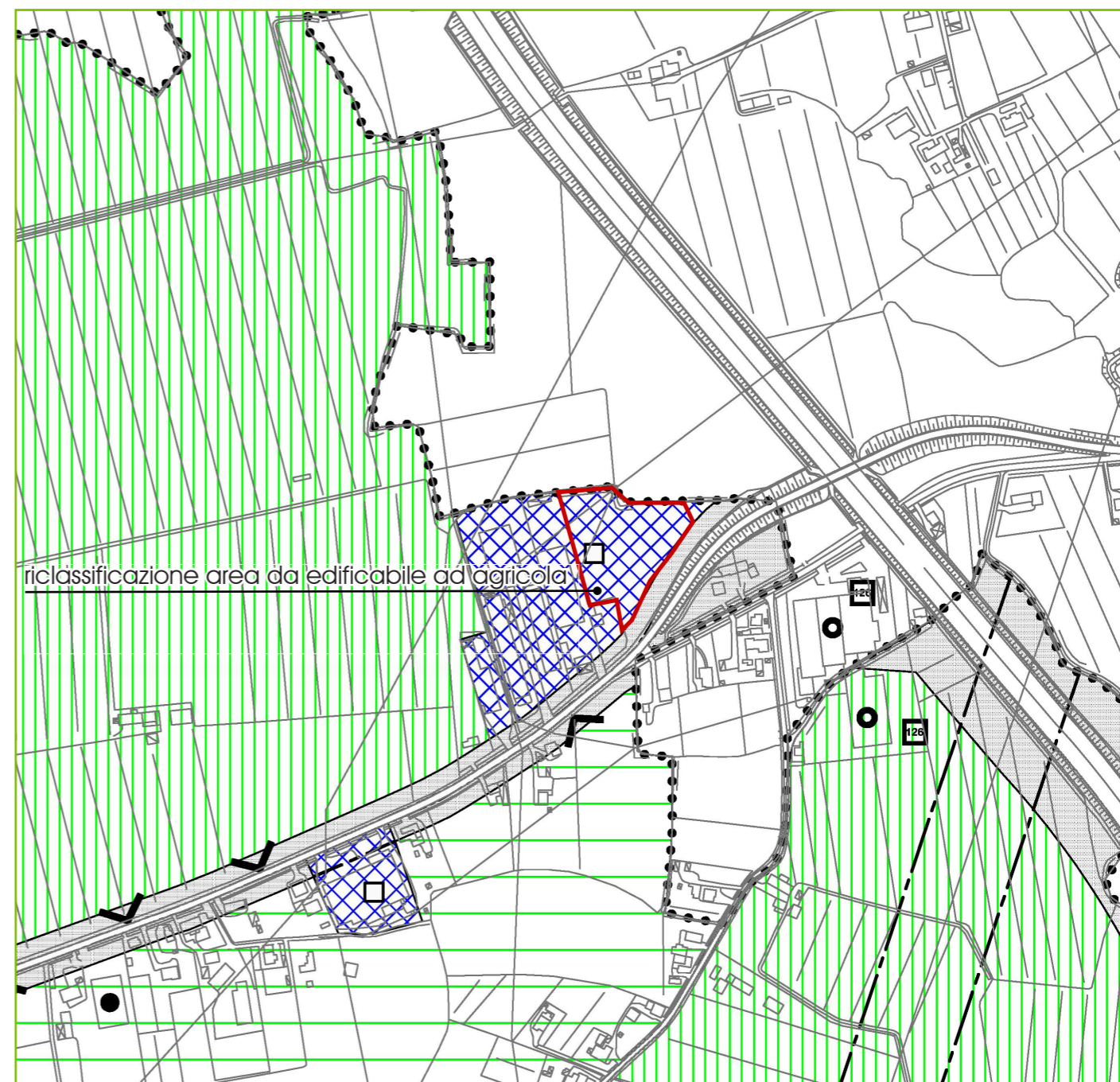
Richiesta N.

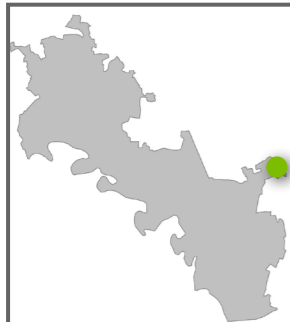
04

Estratto PAT vigente scala 1: 10 000



Proposta di variante su zoning PRG vigente scala 1: 5 000





Via Surexit
Foglio 17
Mappale 345 (porzione)
Superficie 2 787 mq

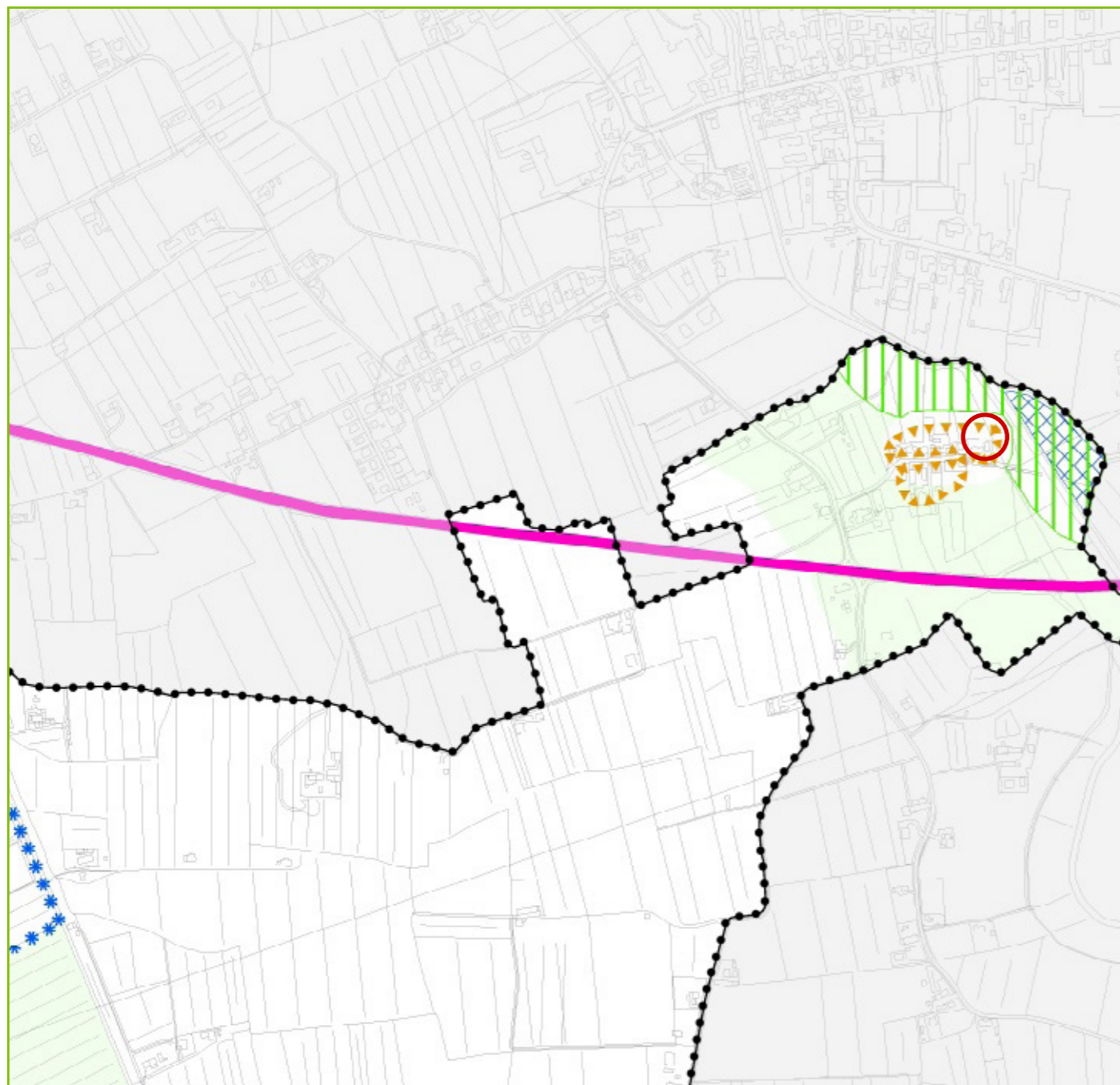
Richiesta Si chiede di destinare parte del mappale 345 da ZIO E4 in ZIO E2.

Proposta di variante Premesso che l'area è situata in ambito adiacente alla zona agricola e prossimo al Fiume Musestre, si propone la riclassificazione dell'area da edificabile ad agricola.

Richiesta N.

05

Estratto PAT vigente scala 1: 10 000



Proposta di variante su zoning PRG vigente scala 1: 5 000

